

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Położenie Numer geodezyjny Powierzchnia	Opis nieruchomości i przeznaczenie	Numer Księgi Wieczystej	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	Olecko, ul. Kościuszki obręb Olecko 2 nr geod. 3262/4 pow. 1,8423 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana zlokalizowana na TAG-u, oznaczona w mpzp symbolem 4P- jako teren zabudowy produkcyjnej, przeznaczona pod zabudowę produkcyjną	OL1C/00002276/0	620 118,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	763 544,58 zł brutto	brak faktycznego dostępu do drogi publicznej (dostęp ewidencyjny)
2.	Olecko, ul. Kościuszki obręb Olecko 2 nr geod. 1305/4 pow. 2,4550 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana zlokalizowana na TAG-u, oznaczona w mpzp symbolem 5P- jako teren zabudowy produkcyjnej, przeznaczona pod zabudowę produkcyjną	OL1C/00002276/0	771 116,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	949 272,12 zł brutto	brak faktycznego dostępu do drogi publicznej (dostęp ewidencyjny)
3.	Olecko, ul. Kościuszki obręb Olecko 2 nr geod. 1305/5 pow. 1,8179 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana zlokalizowana na TAG-u, oznaczona w mpzp symbolem 5P- jako teren zabudowy produkcyjnej, przeznaczona pod zabudowę produkcyjną	OL1C/00002276/0	611 905,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	753 442,59 zł brutto	brak faktycznego dostępu do drogi publicznej (dostęp ewidencyjny)

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia ...*11.10.2023 r.*...
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia ...*11.10.2023 r.*

Cena sprzedaży nieruchomości winna być wpłacona przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży. Nabywcy nieruchomości pokrywają koszty aktu notarialnego i opłat sądowych.

Wykaz wywieszono *21.10.2023 r.* Zdjęto

BURMISTRZ

Krzysztof Szlachetka