

173  
Załącznik do zarządzenia Nr ORN.0050. .2021

Burmistrza Olecka

z dnia 21 grudnia 2021 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Lp.	Położenie Numer geodezyjny Powierzchnia	Opis nieruchomości i przeznaczenie	Numer Księgi Wieczystej	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Uwagi
1	Olecko ul. 11 Listopada 24b  nr geod.83/11 pow. 486 m <sup>2</sup> udział: 2050/10000	Lokal użytkowy - garaż Nr 1 o powierzchni użytkowej 34,20 m <sup>2</sup> położony w budynku użytkowym wraz udziałem w nieruchomości wspólnej.	OL1C/ 000 12653/0	lokalu: 16 843,00 zł  ułamekowej części gruntu: 15 750,00 zł  Łącznie: 32 593,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego na rzecz właścicieli lokali budynku przy ul. 11 Listopada 24	33 155,00 zł	
2	Olecko ul. 11 Listopada 24b  nr geod.83/11 pow. 486 m <sup>2</sup> udział: 1229/10000	Lokal użytkowy - garaż Nr 2 o powierzchni użytkowej 20,50 m <sup>2</sup> położony w budynku użytkowym wraz udziałem w nieruchomości wspólnej.	OL1C/ 000 12653/0	lokalu: 10 087,00 zł  ułamekowej części gruntu: 9 450,00 zł  Łącznie: 19 537,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego na rzecz właścicieli lokali budynku przy ul. 11 Listopada 24	20 099,00 zł	
3	Olecko ul. 11 Listopada 24b  nr geod.83/11 pow. 486 m <sup>2</sup> udział: 2050/10000	Lokal użytkowy - garaż Nr 3 o powierzchni użytkowej 34,20 m <sup>2</sup> w budynku użytkowym wraz udziałem w nieruchomości wspólnej.	OL1C/ 000 12653/0	lokalu: 16 843,00 zł  ułamekowej części gruntu: 15 750,00 zł  Łącznie: 32 593,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego na rzecz właścicieli lokali budynku przy ul. 11 Listopada 24	33 155,00 zł	

4	Olecko ul. 11 Listopada 24b nr geod.83/11 pow. 486 m <sup>2</sup> udział: 1643/10000	Lokal użytkowy - garaż Nr 4 o powierzchni użytkowej 27,40 m <sup>2</sup> położony w budynku użytkowym wraz udziałem w nieruchomości wspólnej.	OL1C/ 000 12653/0	lokalu: 13 512,00 zł ułamkowej części gruntu: 12 600,00 zł Łącznie: 26 112,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego na rzecz właścicieli lokali budynku przy ul. 11 Listopada 24	26 674,00 zł
5	Olecko ul. 11 Listopada 24b nr geod.83/11 pow. 486 m <sup>2</sup> udział: 924/10000	Lokal użytkowy - garaż Nr 5 o powierzchni użytkowej 15,40 m <sup>2</sup> położony w budynku użytkowym wraz udziałem w nieruchomości wspólnej.	OL1C/ 000 12653/0	lokalu: 7 588,00 zł ułamkowej części gruntu: 7 088,00 zł Łącznie: 14 676,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego na rzecz właścicieli lokali budynku przy ul. 11 Listopada 24	15 238,00 zł
6	Olecko ul. 11 Listopada 24b nr geod.83/11 pow. 486 m <sup>2</sup> udział: 941/10000	Lokal użytkowy - garaż Nr 6 o powierzchni użytkowej 15,70 m <sup>2</sup> położony w budynku użytkowym wraz udziałem w nieruchomości wspólnej.	OL1C/ 000 12653/0	lokalu: 7 874,00 zł ułamkowej części gruntu: 7 088,00 zł Łącznie: 14 962,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego na rzecz właścicieli lokali budynku przy ul. 11 Listopada 24	15 524,00 zł

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 10 lutego 2021 r.,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 10 lutego 2021 r.

Cena sprzedaży winna być wpłacona przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży. Nabywcy nieruchomości pokrywają koszty aktu notarialnego i opłat sądowych.

Wykaz wywieszono 29 grudnia 2021 r. Zdjęto .....

BURMISTRZ  
*Karol Sobczak*  
Karol Sobczak