

195
Załącznik do zarządzenia Nr ORN.0050. .2020

Burmistrza Olecka

z dnia 29 grudnia 2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie Numer geodezyjny Powierzchnia	Opis nieruchomości i przeznaczenie	Numer Księgi Wieczystej	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Uwagi
1	Olecko ul. Gołdapska 16 nr geod. 40/2 pow. 913 m ² udział: 168/10000	Lokal mieszkalny nr 31 o powierzchni użytkowej 60,10 m ² położony na I kondygnacji w budynku wielolokalowym wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o powierzchni użytkowej 8,20 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej.	OL1C/ 00000 487/8	lokalu: 155 937,00 zł ułamkowej części gruntu: 1 874,00 zł Łącznie: 157 811,00 zł	własność - sprzedaż w drodze bezpłatnej na rzecz najemców lokalu mieszkalnego	Łącznie: 158 303,80 zł	
2	Olecko ul. 11 Listopada 24 nr geod. 83/4 pow. 267 m ² udział: 1541/10000	Lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 57,50 m ² położony na I kondygnacji w budynku wielolokalowym wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.	OL1C/ 0000 5766/3	lokalu: 147 403,00 zł ułamkowej części gruntu: 6 093,00 zł Łącznie: 153 496,00 zł	własność - sprzedaż w drodze bezpłatnej na rzecz najemców lokalu mieszkalnego	Łącznie: 153 988,80 zł	

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 31 lutego 2021 r.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 31 lutego 2021 r.
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Cena sprzedaży nieruchomości w drodze bezpłatnej może być rozłożona na raty roczne. Cena sprzedaży lub I rata winna być wpłacona przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Wykaz wywieszono 31 grudnia 2020 r.

Zdjęto

Id: B4AFEBFB-3F30-4831-92C2-3A5B3BE37013. przyjęty

BURMISTRZ

Karol Kaczak

Strona 1