

Załącznik do zarządzenia Nr ORN.0050. 91.2020

Burmistrza Olecka
z dnia 25 września 2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Położenie Numer geodezyjny Powierzchnia	Opis nieruchomości i przeznaczenie	Numer Księgi Wieczystej	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Koszty dokumentacji	Uwagi
1.	Olecko ul. Andrzeja Legusa, ul. Janusza Pawłowskiego numery geod: 3125/2 o pow. 209 m ² , 3228/6 o pow. 163 m ² , 376/10 o pow. 146 m ²	Nieruchomości gruntowe na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerami geod. 376/2 i 372/3; w mpzp oznaczone symbolami 12UT, UH, 28UH - teren istniejącej zabudowy, zakłada się powiększenie działki o tereny przylegające jak na rysunku planu w celu zorganizowania miejsc postojowych dla samochodów w obrysie działki.	OL1C/ 000 01858/7	90 339,00 zł	własność - sprzedaż w drodze bezpłatnej	90 339,00 zł + 23% VAT	430,50 zł	

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu wymienionych w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 6 września 2020 r.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 6 września 2020 r.

Cena sprzedaży nieruchomości w drodze bezpłatnej może być rozłożona na raty roczne. Cena sprzedaży brutto lub I rata + podatek VAT winna być wpłacona przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Wykaz wywieszono 25 września 2020 r.

Zdjęto

BURMISTRZ

Karol Sobczak