

44
Załącznik do Zarządzenia Nr ORN.0050. .2018

Burmistrza Olecka
z dnia 24 kwietnia 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do zbycia

Lp.	Położenie Numer geodezyjny Powierzchnia	Opis nieruchomości i przeznaczenie	Numer Księgi Wieczystej	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Koszty dokumentacji ponoszone przez nabywcę	Uwagi
1.	Olecko ul. Zamkowa (zaplecze) nr geod. 430/2 pow. 0,5119 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem użytkowym o powierzchni użytkowej 209,15 m ² i budynkiem sanitariatu o powierzchni użytkowej 31,09 m ² oraz budowlą osłony śmietnika o powierzchni zabudowy 21,00 m ² i budowlą ogrodzenia o długości 170,00 m. Zgodnie z mpzp obszar oznaczony jest symbolem 1 UT – jako teren częściowo zabudowany z usługami turystycznymi, przeznaczony na kontynuację i utrzymanie funkcji turystycznej. Nieruchomość usytuowana jest na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Olecko.	OL1C/000 11180/6	łącznie budynków: 56.500,00 zł łącznie gruntu z budowlami: 523.200,00 zł Łącznie: 579.700,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	łącznie budynków: 56.500,00 zł łącznie gruntu z budowlami: 523.200,00 zł Łącznie: 579.700,00 zł	984,00 zł + ewentualne koszty dokumentacji geodezyjnej i okazania granic	

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 6 sierpnia 2018r.,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 6 sierpnia 2018r.

Nabywca nieruchomości pokrywa koszty wykonania operatu szacunkowego i dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do celów wieczysto-księgowych oraz ewentualne koszty okazania granic oraz aktu notarialnego i opłat sądowych.

Wykaz wywieszono 25 kwietnia 2018r.

Zdjęto

BURMISTRZA
Włodzisławski