W-MSSE

Warmińsko-Mazurska Specjalna Strefa Ekonomiczna SA

Grunty inwestycyjne
Ulgi podatkowe



Dlaczego Warmińsko-Mazurska Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.

- **Profesjonalna obsługa inwestora**
- **Atrakcyjne grunty inwestycyjne**
- **Ulgi podatkowe**
- **Doradztwo na każdym etapie negocjacji**

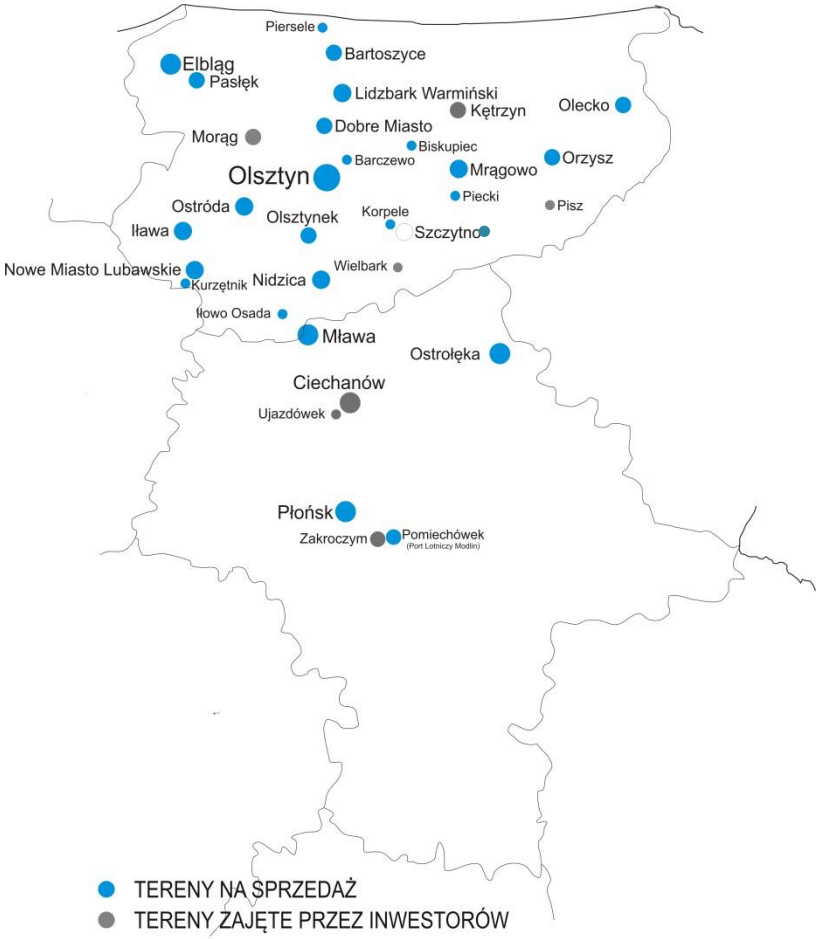
Warmińsko-Mazurska Specjalna Strefa Ekonomiczna

- Warmińsko-Mazurska Specjalna Strefa Ekonomiczna to wyodrębniona część terytorium Polski, zlokalizowana w północno-wschodniej części kraju, gdzie działalność gospodarcza może być prowadzona na preferencyjnych warunkach.
- Podstawową korzyścią wynikającą z inwestowania na terenie W-M SSE jest możliwość skorzystania z ulgi podatkowej, polegającej na zwolnieniu przedsiębiorcy z płacenia podatku dochodowego - nawet do 70 % wartości inwestycji.

  Jest to najwyższa w skali kraju pomoc publiczna udzielana przedsiębiorcom.

Gdzie jesteśmy





30 lokalizacji

Dostępne 293,8 ha

Całkowita powierzchnia 1057,4 ha

Ulgi i preferencje

Przedsiębiorcy inwestujący w SSE korzystają z pomocy publicznej przyznanej w formie zwolnienia z podatku dochodowego od osób prawnych lub osób fizycznych.

Pomoc publiczna udzielana jest z tytułu:

- NOWEJ INWESTYCJI
- TWORZENIA NOWYCH MIEJSC PRACY

Wysokość pomocy publicznej

Poziom pomocy publicznej zależy od wielkości przedsiębiorstwa

70% (55%)* dla małego przedsiębiorstwa

60% (45%)*dla średniego przedsiębiorstwa

50% (35%)* dla dużego przedsiębiorstwa

*** - dotyczy województwa mazowieckiego objętego obszarem W-M SSE**

Dla kogo W-M SSE

Z oferty Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej
może skorzystać każdy kto:

- uzyska Zezwolenie na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej,
- podejmie działalność gospodarczą na obszarze W-M SSE (dokona inwestycji i utworzy nowe miejsca pracy).

Przykład obliczania kwoty pomocy

Pomoc z tytułu nowej inwestycji.

Zakup gruntu 1 ha	200 000 zł
Budynki i budowle	2 500 000 zł
Wyposażenie	3 300 000 zł
Całkowity koszt inwestycji	6 000 000 zł

Wielkość przedsiębiorcy	**Procent zwolnienia**	**Maksymalna kwota pomocy do wykorzystania**
Mały	70 % (55 %*)	4 200 000 (3 300 000*) zł
Średni	60 % (45 %*)	3 600 000 (2 700 000*) zł
Duży	50 % (35 %*)	3 000 000 (2 100 000*) zł

* - dotyczy województwa mazowieckiego objętego obszarem W-M SSE

Przykład obliczania pomocy

Pomoc z tytułu tworzenia nowych miejsc pracy.

Liczba zatrudnionych	100
Średni miesięczny koszt pracy jednej osoby	3 000 zł
Całkowity koszt pracy w okresie 2 lat (100 x 3 000 x 24)	7 200 000 zł

Wielkość przedsiębiorcy	**Procent zwolnienia**	**Maksymalna kwota pomocy do wykorzystania**
Mały	70 % (55 %)	5 040 000 (3 960 000*) zł
Średni	60 % (45 %)	4 320 000 (3 240 000*) zł
Duży	50 % (35 %)	3 600 000 (2 520 000*) zł

* - dotyczy województwa mazowieckiego objętego obszarem W-M SSE

Wyłączenia

Przykłady działalności, które nie mogą być objęte zezwoleniem strefowym:

- produkcja rolna,
- koncesjonowana działalność gospodarcza – prawo energetyczne,
- produkcja wyrobów tytoniowych, napojów alkoholowych,
- handel hurtowy i detaliczny,
- usługi budowlane.

Teren inwestycyjne podstrefy Olecko



Łączna powierzchnia dostępnych terenów – 3,8 ha.

Teren inwestycyjne podstrefy Olecko



Zainwestowali w W-M SSE

Wyrazem zaufania, jakim obdarzają nas przedsiębiorcy są ciągle powstające nowe zakłady. Inwestycje w naszej strefie ulokowali m.in.:

PHILIPS

Lighting Poland S.A.

IKEA Industry

Wójcik Fabryka Mebli sp. z o.o.

szynakameble zawsze blisko ludzi

BAUER Drukarnia

LG Electronics Mława

Zapraszamy do współpracy

Warmińsko-Mazurska Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.
ul. Barczewskiego 1
10-061 Olsztyn
tel. + 48 89 535 02 41

wmsse@wmsse.eu
www.wmsse.com.pl