

Załącznik do zarządzenia Nr ORN.0050. MO.2020

Burmistrza Olecka

z dnia 31.08.2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Położenie Nr geod.; Pow. w m2	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nr KW	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	9
1.	Olecko, ul. Leśna nr geod. 1403 pow. 85 m2	nieruchomość gruntowa na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr geod. 86; brak mpzp	OL1C/00006 217/7	7 625,00 zł	własność - sprzedaż w drodze bezpłatnej	9 960,00 zł brutto	
2.	Olecko, ul. Jagiellońska nr geod. 487/12 pow. 580 m2 - w udziale do 1/2 części	nieruchomość gruntowa na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr geod. 487/10, zgodnie z mpzp - działka położona na obszarze oznaczonym symbolami 1KDw - planowana droga wewnętrzna, 4ZP - teren zieleni urządzonej; nieruchomość usytuowana w strefie ochrony konserwatorskiej układu urbanistycznego miasta Olecko	OL1C/00002 856/0	12 621,00 zł	własność - sprzedaż w drodze bezpłatnej	16 100,00 zł brutto	
3.	Olecko, ul. Jagiellońska nr geod. 487/8 pow. 1034 m2 nr geod. 487/12 pow. 580 m2 - w udziale do 1/2 części	nieruchomość gruntowa niezbudowana zgodnie z mpzp - działki położone na obszarze oznaczonym symbolami 3MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, 1KDw - planowana droga wewnętrzna, 4ZP - teren zieleni urządzonej; nieruchomość usytuowana w strefie ochrony konserwatorskiej układu urbanistycznego miasta Olecko.	OL1C/00002 856/0	92 337,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu	115 280,00 zł brutto	

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu wymienionych w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 17 września 2020 r.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 17 września 2020 r.

Cena sprzedaży nieruchomości w drodze bezpłatnej może być rozłożona na raty roczne; cena sprzedaży brutto lub I rata + podatek VAT winna być wpłacona przed podpisaniem notarialnej umowy sprzedaży. Cena sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu winna być wpłacona przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.

Wywieszono dnia 7 sierpnia 2020 r. Zdjęto dnia

BURMISTRZ

Karol Sobczak