

Załącznik do zarządzenia Nr ORN.0050. ⁹⁷ 2018
 Burmistrza Olecka
 z dnia 17 lipca 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do zbycia

Lp	Położenie Numer geodezyjny Powierzchnia	Opis nieruchomości i przeznaczenie	Numer Księgi Wieczyst ej	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Koszty dokumentacji ponoszone przez nabywcę	Uwagi
1.	Olecko ul. Zielona 6 nr geod. 621/11 629/14 pow. 0,0385 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 123,47 m ² . W granicach nieruchomości przebiega sieć wodociągowa, elektryczna, kanalizacji sanitarnej, telefoniczna i gazociąg. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do zapewnienia dostępu do urządzeń infrastruktury technicznej w celu przeprowadzenia remontu, bieżącej konserwacji lub usunięcia awarii. Nieruchomość usytuowana jest na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Olecko.	OL1C/0 00 11418/4	budynku: 59 743,00 zł gruntu: 57 661,00 zł Łącznie: 117 404,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	budynku: 59 743,00 zł gruntu: 57 661,00 zł Łącznie: 117 404,00 zł	984,00 zł + ewentualn e koszty dokument acji geodezyjn ej i okazania granic	

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 29 sierpnia 2018 r.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 29 sierpnia 2018 r.

Nabywca nieruchomości pokrywa koszty wykonania operatu szacunkowego i dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do celów wieczysto-księgowych oraz ewentualne koszty okazania granic oraz aktu notarialnego i opłat sądowych.

Wykaz wywieszono 18.07.2018 r. Zdjęto